

Необходимость своевременной оплаты жилищно-коммунальных услуг

15.01.2015

В настоящее время управа района Вешняки города Москвы совместно с управляющими организациями проводят работу по борьбе с неплательщиками. Невыполнение гражданами предусмотренных законом обязательств по оплате жилищно-коммунальных услуг вынуждает обслуживающие, ресурсоснабжающие и управляющие организации применять меры воздействия к неплательщикам, предусмотренные законом.

В соответствии с Жилищным кодексом РФ, своевременная и полная оплата за жилое помещение и коммунальные услуги является обязанностью собственников и нанимателей. Чтобы не попасть в число должников за ЖКУ, достаточно вовремя оплачивать ЕПД (согласно ст. 155 Жилищного Кодекса РФ – до 10 числа месяца, следующего за истекшим, если иной срок не установлен договором управления МКД). Следует Согласно ч. 14 ст. 155 ЖК РФ должники обязаны уплатить кредитору помимо основного долга пени в размере 1/300 ставки рефинансирования Центрального Банка РФ (действующей на момент оплаты) от невыплаченных в срок сумм за каждый день просрочки, начиная со следующего дня после наступления установленного срока оплаты по день фактической выплаты включительно.

Несвоевременная оплата за ЖКУ нарушает нормальный режим работы, ведет к убыткам и недополучению денежных средств управляющими и городскими ресурсоснабжающими организациями: за холодную и горячую воду, тепло, электричество, для проведения текущего ремонта общего имущества МКД: подъездов, инженерных коммуникаций, кровли.

Адрес страницы: <http://veshnyaki.mos.ru/presscenter/news/detail/1516817.html>

[Управа района Вешняки города Москвы](#)